



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

Załącznik nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. INFORMACJE OGÓLNE NT. PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja przedsięwzięcia:

„Montaż opraw krawędzi płaszczyzny do zawracania na DS.”

Przedmiotem realizacji przedsięwzięcia jest montaż oświetlenia krawędzi płaszczyzn do zawracania na DS (drodze startowej) polegający na: montażu zagłębionych opraw krawędzi DK (drogi kołowania) o mocy do 45W ze źródłem światła halogenowym, dookólne z filtrem niebieskim, wyposażonych we wzmacnione pryzmaty ze szkłem szafirowym celem rozbudowy systemu świateł nawigacyjnych na terenie Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury wraz z dostosowaniem systemu sterowania oraz modernizacją dwóch pulpitów sterowniczych (ST3, TWR) i innymi robotami dodatkowymi przewidzianymi w projekcie.

Opis stanu istniejącego:

Teren, na którym projektuje się nowe świetlne pomoce nawigacyjne znajduje się w granicach lotniska. Aktualnie droga startowa jest wyposażona w oświetlenie krawędzi, progów oraz podejścia zasadniczego ALPHA ATA CAT I, podejście pomocnicze układ uproszczony. Dodatkowo zamontowane są wskaźniki PAPI na obu kierunkach. Lotnisko dodatkowo posiada jedną drogę kołowania posiadającą oświetlenie krawędziowe oraz oświetloną płytę postojową samolotów PPS-1.

Wyposażenie lotniska:

- istniejąca droga startowa (DS) długości 2500 m, szerokości 45 m, z pobocznymi szerokości 7,5 m z obu stron
- istniejąca droga kołowania (DK) szerokości 23 m, z pobocznymi obustronnymi
- istniejąca droga kołowania (DKA) szerokości 23 m, z pobocznymi obustronnymi szerokości 7,5 m



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- istniejąca płyta postoju samolotów z 4 stanowiskami postojowymi dla samolotów kodu C
- istniejąca droga techniczna
- istniejąca droga patrolowa.

Inwestor dla przedmiotowej inwestycji dysponuje: Projektem wykonawczym pn.: przedmiot niniejszego opracowania pn. „MONTAŻ KRAWĘDZI OPRAW KRAWĘDZI PŁASZCZYZNY DO ZAWRACANIA”.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Budowę w zakresie objętym ww. projektem wykonawczym stanowiącym załącznik do niniejszego OPZ tj.: montaż zagłębionych opraw krawędzi DK (drogi kołowania) o mocy do 45W w zakresie niezbędnym do realizacji zadania wraz z dostosowaniem pulpity sterowniczych.

Szczegóły realizacji przedsięwzięcia:

- Źródło światła halogenowe, dookólne z filtrem niebieskim, wyposażone we wzmocnione pryzmaty ze szkłem szafirowym.
- Rozmieszczenie opraw zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ – Projekt Wykonawczy (rys. 1.1, 1.2 oraz 3)
- Światła krawędzi płaszczyzny do zawracania powinny być widoczne pod kątem co najmniej 75 st. ponad płaszczyznę poziomą ze wszystkich kierunków
- Chromatyczność opraw powinna być zgodna ze specyfikacjami określonymi w CS aktualnymi na dzień prowadzenia robót budowlanych
- Odpowiednio na każdym odcinku DS zasilić oprawy osi DK z istniejącego obwodu szeregowego 5kV kablem 1x6mm² (Schemat ideowy rys. 2)
- Po podłączeniu nowych obwodów należy istniejący zasilacz poddać parametryzacji i kalibracji
- Zasilenie opraw wg Projektu Wykonawczego
- Wymiana opraw poprzeczek skrzydłowych na progu 01
- Przed zamontowaniem oprawy należy geodezyjnie wytyczyć jej punkt montowania oraz odwiercić otwór zgodnie z wytycznymi producenta
- Montaż opraw wg Projektu Wykonawczego
- Dostosowanie wizualizacji całości istniejącego systemu sterowania oraz monitoringu świateł nawigacyjnych na pulpity sterowniczych w pomieszczeniach TWR i stacji transformatorowej ST3 do stanu aktualnego (na dzień zakończenia robót budowlanych) wraz z wykonaniem parametryzacji zgodnie z obowiązującymi



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

(CS) w zakresie niezbędnym do realizacji zadania. Dostosowanie powinno obejmować zarówno nowo wybudowane (przebudowane) elementy, jak również obiekty do tej pory nie uwzględnione w systemie (rozbudowana płyta PPS1).

Termin zakończenia inwestycji:

Wykonanie przedmiotu zamówienia **w całości w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

Podstawa prawna:

Na podstawie art. 29 ust 2 pkt 1c w związku z art. 30 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja stanowiąca **przebudowę istniejącego urzędnia nie wymaga** uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, czy wniesienia zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych.

II. INFORMACJE O ZADANIU INWESTYCYJNYM

Obszar objęty opracowaniem to tereny zlokalizowane na końcu i początku istniejącego pasa drogi startowej (próg 01 i 19).

Teren budowy zlokalizowany jest w części *airside* (lotniczej) lotniska, w której przebywanie odbywa się w ramach niezbędnych procedur, których spełnienie będzie niezbędne do przebywania i prac w tej strefie.

Obszar objęty opracowaniem jest płaski, w części zagospodarowany, a w części porośnięty trawą, bez zadrzewień i zakrzewień.

Zamawiający, dla przedmiotowej inwestycji przedkłada następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 do OPZ: projekt wykonawczy dla zakresu inwestycji objętej opracowaniem wraz ze specyfikacjami, przedmiarem oraz wyjaśnieniem projektanta.

Wymagania realizacyjne

Realizacja robót budowlanych obejmująca przedmiotową inwestycję powinna uwzględniać możliwe do zastosowania energooszczędne środki techniczne i technologie oraz ograniczenie niekorzystnego oddziaływania na środowisko (emisji spalin, hałasu, odpadów), zarówno na etapie budowy jak i użytkowania. Płytę postojową, drogę kołowania oraz infrastrukturę towarzyszącą należy zbudować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa: konstrukcji, pożarowego, użytkowania, warunków zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

przed hałasem i drganiami oraz warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem obiektu, możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego, odpowiednich warunków bezpieczeństwa, oraz użytkowania.

Wykonana budowa oraz wbudowane materiały powinny być zgodne z dostarczonym projektem budowlanym i decyzją o pozwoleniu na wykonawczym.

Należy zwrócić uwagę, że istniejąca infrastruktura posiada gwarancję producenta do 6.08.2025 roku. Wykonawca Zadania zobowiąże się do utrzymania obecnej gwarancji oraz określenia następnej (dla nowo wbudowanego obiektu) gwarancji na okres nie krótszy od podanego.

W trakcie realizacji robót nie może dojść do pogorszenia warunków korzystania z infrastruktury lotniskowej. W związku z tym Wykonawca ma obowiązek przewidzieć możliwość wykonywania części robót budowlanych poza godzinami pracy operacyjnej lotniska, np. w nocy. Jednocześnie informuje się, że wszelkie prace prowadzone na terenie zamkniętym lotniska, a szczególnie w obszarze pola manewrowego muszą być wykonywane w asyście pracowników lotniska.

Inwestycja powinna być zgodna z przepisami z zakresu norm technicznych przyjętych przez Europejską Agencję Bezpieczeństwa Lotniczego, które wskazują sposoby wykazania zgodności z rozporządzeniem (WE) nr 216/2008 i jego przepisami wykonawczymi i które mogą być wykorzystywane przez organizację do celów certyfikacji; w szczególności „Specyfikacje certyfikacyjne (CS) i materiały zawierające wytyczne (GM) do projektowania lotnisk

III. W RAMACH PRZYGOTOWANIA DO ROZPOCZĘCIA BUDOWY WYKONAWCA POWINIEN WYKONAĆ:

- 1) Opracowanie informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej
- 2) Wykonanie pomiarów geodezyjnych oraz inwentaryzacji obiektów, a także urządzeń podziemnych i naziemnych na terenie objętym zadaniem inwestycyjnym, w tym ustalenie rozwiązań wykonawczych na bazie wykonanej inwentaryzacji w kontekście zaproponowanych projektowych.
- 3) Wykonanie z uwzględnieniem ww. inwentaryzacji i dostarczenie w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego
- 4) Wykonanie (o ile są wymagane) wszelkich badań, ekspertyz, pomiarów i uzgodnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz prawidłowej realizacji projektu



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- 5) Dokonanie wszelkich uzgodnień z Inwestorem i właściwymi do tego instytucjami i organizacjami oraz gestorami sieci w zakresie umożliwiającym wykonanie robót budowlanych
- 6) Wykonanie „Analizy Operacyjnej – Planu Bezpieczeństwa Prac Budowlanych” uzgodnionej z Zamawiającym, określającej szczegółowy harmonogram prowadzonych prac, procedury prowadzenia prac w polu ruchu naziemnego lotniska, zasady oznakowania rejonu prac, aspekty dotyczące ochrony środowiska naturalnego, zasady ruchu pojazdów i pieszych, procedury komunikacji radiowej, zasady postępowania w przypadku znalezienia niewybuchu, niewypału lub materiału niebezpiecznego oraz wykaz danych kontaktowych osób odpowiedzialnych za realizację inwestycji.

IV. W RAMACH ROBÓT BUDOWLANYCH NALEŻY WYKONAĆ:

- 1) Wykonanie robót budowlanych na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz sporządzonej inwentaryzacji
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika budowy (pomimo tego, że inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę)
- 3) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dostarczy materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania obiektu, oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do wykonania zamówienia

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych. Materiały te muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz normom technicznym przyjętym przez Europejską Agencję Bezpieczeństwa Lotniczego, które wskazują sposoby wykazania zgodności z rozporządzeniem (WE) nr 216/2008 i jego przepisami wykonawczymi i które mogą być wykorzystywane przez organizację do celów certyfikacji; w szczególności *„Specyfikacje certyfikacyjne (CS) i materiały zawierające wytyczne (GM) do projektowania lotnisk”*

- 4) Wszelkie stosowane materiały powinny być nowe, odpowiadać Polskim Normom lub Aprobatom Technicznym oraz posiadać dokumenty takie jak: Atest, Świadectwo, Certyfikat Zgodności
- 5) Wykonawca zapewni dostarczenie i montaż oznakowania na wypadek potrzeby zamykania części drogi startowej (tzw. krzyże, oświetlenie) zgodnie



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

obowiązującymi na dzień wykonywania robót aktualnymi specyfikacjami technicznymi CS.

- 6) Jeżeli w czasie wykonywania prac budowlanych wystąpi sytuacja związana z usunięciem oznakowania poziomego, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do uzupełnienia (odmalowania) brakującego odcinka oznakowania przed otworzeniem DS, zgodnie z obowiązującymi na dzień wykonywania robót aktualnymi specyfikacjami technicznymi CS.

Ponadto, jeżeli w czasie prowadzenia prac, z winy Wykonawcy zostaną uszkodzone oprawy oświetlenia drogi startowej, Wykonawca zobowiązany jest przed oddaniem DS do użytku, do usunięcia awarii na własny koszt, zgodnie z poniższymi regulacjami, w sposób umożliwiający prowadzenie operacji lotniczych bez zakłóceń, zgodnie z obowiązującymi na dzień wykonywania robót aktualnymi specyfikacjami technicznymi CS.

W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie usuwał na bieżąco usterek wskazanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji budowy, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie, a następnie obciąży kosztami Wykonawcę.

- 7) Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP i ppoż. oraz zabezpieczenia terenu wykonywanych robót na cały okres ich realizacji
aż do odbioru końcowego robót
- 8) Potwierdzeniem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia jest Protokół końcowy odbioru robót
- 9) Opracowanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej oraz elektronicznej (płyta CD) – 1 egz.
- 10) Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie BHP, p. poż. i prawa budowlanego oraz przepisami CS i AMC.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest zachować porządek i nie doprowadzić do zanieczyszczenia przyległego terenu oraz do przestrzegania przepisów porządkowych obowiązujących przy korzystaniu z pasa technicznego
- 12) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wypadki związane z wykonywaniem prac (w tym również wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia terenu wykonania prac)
- 13) Istotne warunki w zakresie wykonywanych prac:



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- zabezpieczenia mienia, ciągów komunikacyjnych
- sprzątnięcia po zakończonych pracach
- codzienne sprzątnięcie stanowisk pracy
- materiały konieczne do wykonania zleconych prac, po uzgodnieniu z Zamawiającym rodzaju i jakości potrzebnych materiałów będą w ilościach niezbędnych do realizacji zlecenia, kupowane i dostarczane przez Wykonawcę
- wymagany jest wysoki standard wykonania prac i terminowe ich zakończenie
- w trakcie wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku w miejscu wykonywania prac i wokół tego miejsca, a po zakończeniu realizacji – do sprzątnięcia obszaru, na którym wykonywana była praca (dotyczy również wywiezienia gruzu, materiałów rozbiórkowych itp.)
- w trakcie wykonywania prac budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się wszelkim poleceniom władz lotniska i dyżurnego operacyjnego portu
- Wykonawca jest zobowiązany do potwierdzenia rozpoczęcia prac drogą mailową (do Zamawiającego), każdorazowo i na 24h przed ich rozpoczęciem, w celu zachowania najwyższego poziomu bezpieczeństwa funkcjonowania lotniska oraz uniknięcia zaburzeń pracy operacyjnej
- w trakcie prowadzenia robót nie może nastąpić pogorszenie funkcjonowania portu lotniczego

V. ZAMÓWIENIE OBEJMUJE RÓWNIEŻ WYKONANIE NASTĘPUJĄCYCH CZYNNOŚCI:

- 1) Wykonawca otrzyma, o ile to niezbędne do realizacji zadania, na swój pisemny wniosek, upoważnienie (pełnomocnictwo) do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach dotyczących budowy
- 2) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich zezwoleń, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, opinii, których uzyskanie okaże się niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy dla zakresu zadania inwestycyjnego, w tym skierowanie w imieniu Zleceniodawcy wniosku i uzyskanie wpisu do Rejestru Lotniczych Urzędzeń Naziemnych (RLUN).
- 3) Wykonawca będzie uczestniczył wraz z Zamawiającym w prezentacji wyników prac stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia instytucjom zewnętrznym bez dodatkowej odpłatności



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- 4) **Wykonawca wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, badań, ekspertyz, pomiarów, warunków, postanowień uzyska własnym staraniem i na swój koszt. Ponadto wynagrodzenie obejmuje wszystkie inne koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu kompletnego zrealizowania przedmiotu umowy.**

VI. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO WYKONAWCY

- 1) Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych
- Wykonawca skoordynuje prace objęte dostarczonymi projektami i wykonanymi przez siebie w trakcie realizacji, tak aby nie zachodziła konieczność dokonywania prac zamiennych
 - Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego oraz sporządzonego Analizy Operacyjnej – Planu Bezpieczeństwa Prac Budowlanych
 - Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP i Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), a także zapewnieni spełnienie warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach
 - Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego i terenu budowy, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania
 - Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do użytkowania
- 2) Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń:
- Wszelkie wyroby i materiały budowlane oraz urządzenia zastosowane przez Wykonawcę przy realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa budowlanego, a w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymaganiom dokumentacji projektowej



- Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane
- Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz wymagane materiały do zbadania jakości wbudowanych materiałów i wykonanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów
- Przechowywanie i składowanie materiałów: Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy zgodnie z planem zagospodarowania terenu budowy i organizacji robót, sporządzonym przez Wykonawcę
- Wykonawca będzie korzystał z materiałów lokalnych ograniczając zanieczyszczenie środowiska. W szczególności materiały masowe takie jak kruszywo, beton, masy bitumiczne będą dostarczane z odległości nie większej niż 100 km.
- Wariantowe stosowanie materiałów. Jeśli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość wariantowego zastosowania materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o swoim zamiarze co najmniej 5 dni roboczych przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Zamawiającego. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Zamawiającego.

3) Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn i urządzeń budowlanych

- Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót oraz na otaczające go środowisko
- Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów



potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam, gdzie jest to wymagane przepisami

4) Wymagania dotyczące środków transportu

- Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów oraz otaczające środowisko
- Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Zamawiającego
- Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy
- Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy

5) Wymagania dotyczące wykonania robót

- Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia nie wyszczególnionych dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich

6) Odbiór robót

- Odbiorom podlegają zakończone prace, zgłoszone przez Wykonawcę, Zamawiającemu w formie pisemnej lub drogą elektroniczną – odbiór końcowy
- Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego. O terminie odbioru końcowego, Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie lub drogą elektroniczną



- W dniu podpisania protokołu końcowego odbioru robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu całość wymaganej przepisami prawa dokumentacji powykonawczej, z naniesionymi wszystkimi zmianami wprowadzonymi podczas wykonywania robót
- Z czynności odbioru końcowego, sporządzane są protokoły, zawierające opis przebiegu czynności odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru
- Odbiór prac, robót, czynności wykonanych przy realizacji przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę następuje z chwilą dokonania odbioru końcowego robót przez Zamawiającego od Wykonawcy
- Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru posiada wady, tj. nie osiągnie gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, prac lub czynności, lub nie zostały właściwie wykonane roboty, prace lub czynności lub nie zostały przeprowadzone wszystkie sprawdzenia, próby lub, gdy Wykonawca nie przedstawił wymaganych prawem i niezbędnych dokonania odbioru dokumentów powykonawczych lub przedmiot odbioru posiada inne usterki, uchybienia w stosunku do zamierzonego stanu. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych
- Dokumenty do odbioru robót.

Do odbioru końcowego robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą (pomiary geodezyjne, rysunki) – 1 egz. w formie papierowej + 1 egz. na nośniku CD
- specyfikacje techniczne
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, w tym pomiar intensywności światła zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi CS aktualnymi na dzień zakończenia inwestycji
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

- instrukcje obsługi i użytkowania wszelkich urządzeń wyposażenia technologicznego obiektu wraz z przeszkoleniem pracowników Spółki delegowanych do obsługi urządzeń stanowiących przedmiot zamówienia
- karta gwarancyjna na roboty.

7) Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót

- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej
- Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy

8) Ochrona własności publicznej i prywatnej

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części.

9) Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót

- Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

10) Stosowanie się do przepisów prawa

Prawem umowy będzie prawo polskie. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązującego, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny

za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.



Warmia i Mazury
Sp. z o.o.

Ponadto, Wykonawca będzie prowadził prace zgodnie z regulacjami europejskimi:
CS ADR-DSN.L565

VII. PODSUMOWANIE

- 1) Po zakończeniu wszystkich robót, Wykonawca uzyska niezbędne wpisy i uzgodnienia z odpowiednimi urzędami (RLUN), co będzie stanowiło załącznik do protokołu końcowego.
- 2) Po uzyskaniu przez Wykonawcę bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót, Strony podpiszą Protokół odbioru przedmiotu umowy. Dokumentem odbioru przedmiotu umowy będzie Protokół końcowego odbioru robót.

VIII. TERMIN REALIZACJI

Wykonanie przedmiotu zamówienia **w całości w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

IX. GWARANCJA

Wymagany okres gwarancji na wykonane prace minimum 84 miesiące.